

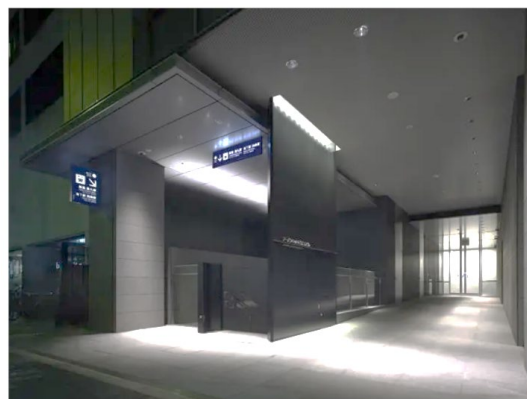
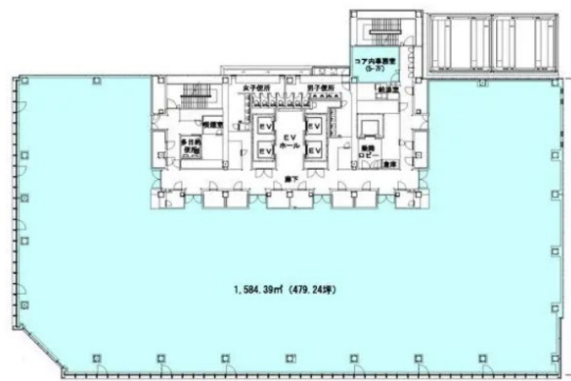
写真



物件周辺地図



基準階平面図



オフィスエントランス

アクセス



京都市営地下鉄烏丸線 四条駅
阪急電鉄京都線 烏丸駅 22番・24番出口
直結

募集条件

★賃料：応相談（共益費含む）

★敷金：12か月

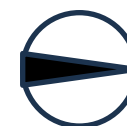
階数	面積		入居可能日
7階	521.021㎡	157.61坪	2026年10月
☆契約形態：定期借		☆契約期間：5年	
☆用 途：事務所		☆取引形態：媒介	

建物概要

所在地：京都府京都市下京区四条通室町東入函谷鉾町101
構造：地下部・鉄骨鉄筋コンクリート造
地上部：鉄骨造
規模：地上7階地下1階
敷地面積：2,487.35㎡（752.42坪）
延床面積：17,450.20㎡（5,285.24坪）
竣工：2010年10月

設備概要

基準階天井高：2,700mm
基準階床荷重：300kg/㎡（一部500kg/㎡）
OA電源容量：70VA/㎡
配線方式：フリーアクセスフロア(H=100mm)
空調設備：個別空調
駐車場：73台（立体駐車場72・身障者用1）



TEL : 06-6441-7716
E-mail : lm.uvs-ml@ntt-us.com

<https://www.ntt-uvs.com/>