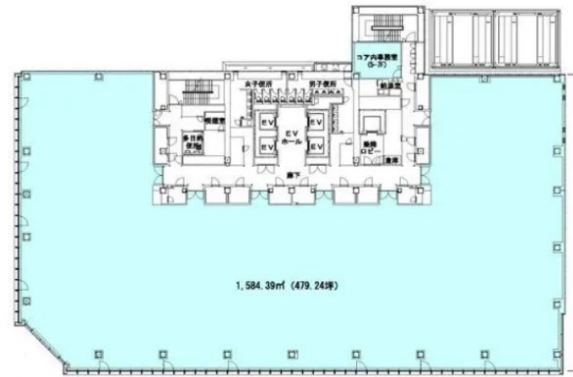


写真



基準階平面図



募集条件

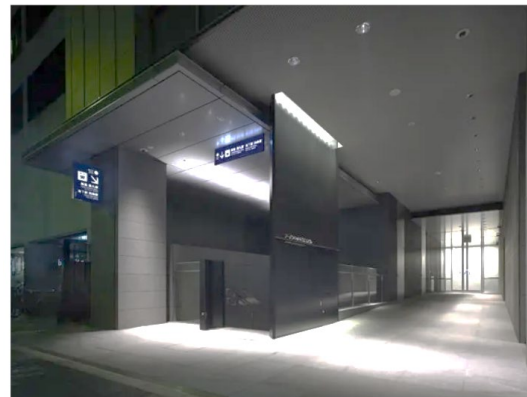
★賃料：応相談 (共益費含む)

★敷金：12か月

階数	面積		入居可能日
7階	521.021㎡	157.61坪	2026年10月

☆契約形態：定期借 ☆契約期間：5年
 ☆用途：事務所 ☆取引形態：媒介

物件周辺地図



オフィスエントランス

建物概要

所在地：京都府京都市下京区四条通室町東入函谷鉾町101
 構造：地下部・鉄骨鉄筋コンクリート造
 地上部：鉄骨造
 規模：地上7階地下1階
 敷地面積：2,487.35㎡ (752.42坪)
 延床面積：17,450.20㎡ (5,285.24坪)
 竣工：2010年10月

設備概要

基準階天井高：2,700mm
 基準階床荷重：300kg/㎡ (一部500kg/㎡)
 OA電源容量：70VA/㎡
 配線方式：フリーアクセスフロア(H=100mm)
 空調設備：個別空調
 駐車場：73台 (立体駐車場72・身障者用1)

アクセス



京都市営地下鉄烏丸線 四条駅
 阪急電鉄京都線 烏丸駅 22番・24番出口直結

