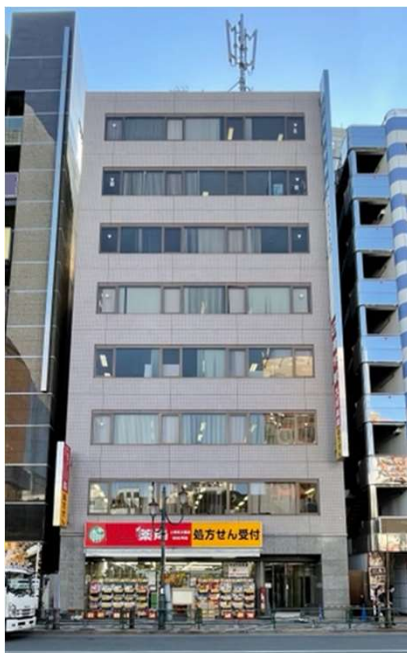




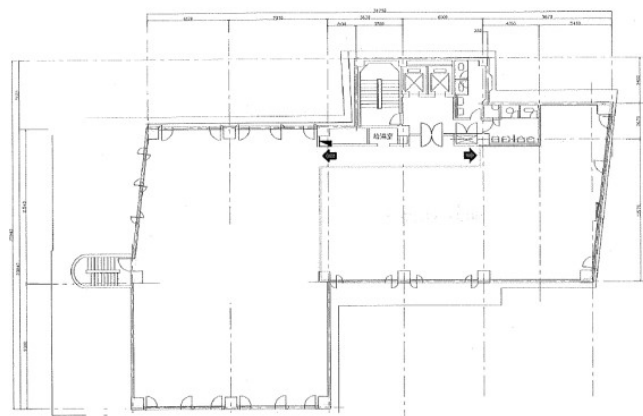
案内図



JR山手線・京浜東北線 御徒町駅(徒歩4分)
 東京メトロ銀座線 上野広小路駅(徒歩2分)
 都営大江戸線 上野御徒町駅(徒歩5分)
 東京メトロ千代田線 湯島駅(徒歩3分)



基準階平面図



エレベータホール

募集条件

★賃料：応相談 (共益費含む) ★敷金：12ヶ月

階数	面積		入居可能日
3階B区画	213.04㎡	64.44坪	2026年2月1日予定

★契約形態：普通賃貸借2年 ★取引形態：貸主
 ★消費税別途

建物概要

所在地：東京都文京区湯島3-39-10
 構造：鉄骨・鉄筋コンクリート造
 規模：地上8階
 敷地面積：828.78㎡
 延べ床面積：4,799.97㎡
 竣工：1986年1月

設備概要

基準階天井高：2,460mm
 基準階床荷重：300kg/㎡
 コンセント容量：60VA/㎡
 配線方式：OAフロア (H=40mm)
 空調方式：個別空調
 エレベーター：2基
 駐車場：敷地内2台(空無)

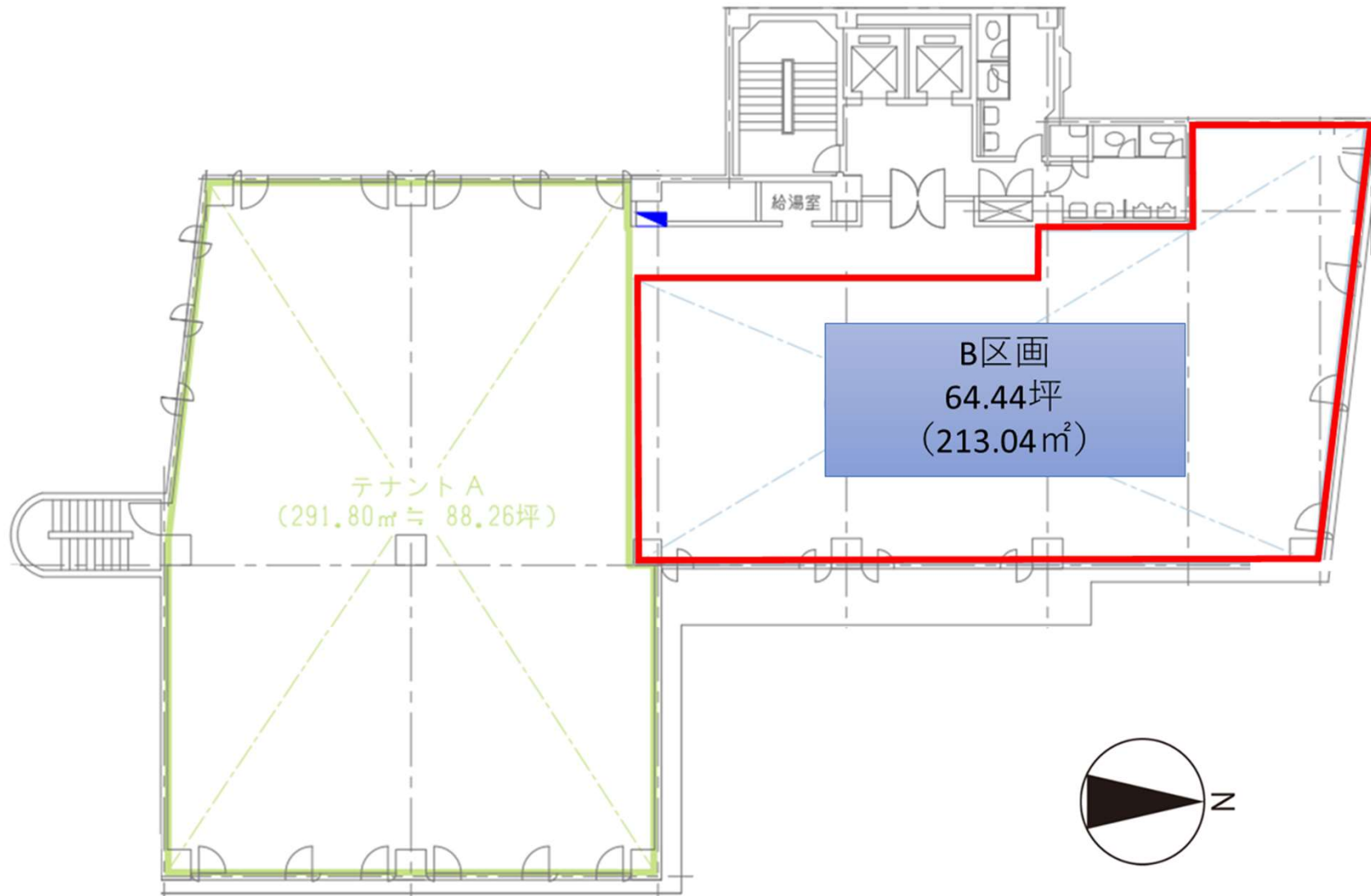


国土交通大臣(4)第7838号

NTTアーバンバリューサポート株式会社
 ビジネス開拓事業部

〒108-0023 東京都港区芝浦3-4-1 グランパークタワー13F

TEL：03-6384-0603
 FAX：03-5442-0205



国土交通大臣(4)第7838号

NTTアーバンバリューサポート株式会社
ビジネス開拓事業部

〒108-0023 東京都港区芝浦3-4-1 グランパークタワー13F

TEL : 03-6384-0603

FAX : 03-5442-0205