アーバンエース三宮bldg.

一 物件周辺地区



- 基準階平面図



- 募集条件

★賃料:応相談(共益費含む) ★敷金:12か月

階数	面	積	入居可能日
1階	389.72m ²	117.89坪	現空

☆契約形態:普通借 ☆契約期間:2年

☆用 涂:事務所 ☆取引形態:貸主



オフィスエントランス

ーアクセス・

【徒歩5分】

IR神戸線 三ノ宮駅 神戸三宮駅 阪急神戸線 阪神本線 神戸三宮駅

市営地下鉄 三宮駅 ポートライナー 三宮駅

— 建物概要

所 地:兵庫県神戸市中央区小野柄通四丁目1番22号

造: 地下部・鉄骨鉄筋コンクリート造 地上部: 鉄骨造 構

規 模: 地上13階 / 地下1階 / 塔屋1階

地 面 積: 2,438.00㎡ (737.45坪) 床 面 積:17,424.91(5,270.69坪)

工:1997年1月

___ 設備概要

基準階天井高: 2,700mm (1階: 4,600mm) 基準階床荷重: 300kg/㎡ (一部600kg/㎡)

OA電源容量: 75VA/m×2

線 方 式:フリーアクセスフロア(H=100mm)

設 備:個別空調

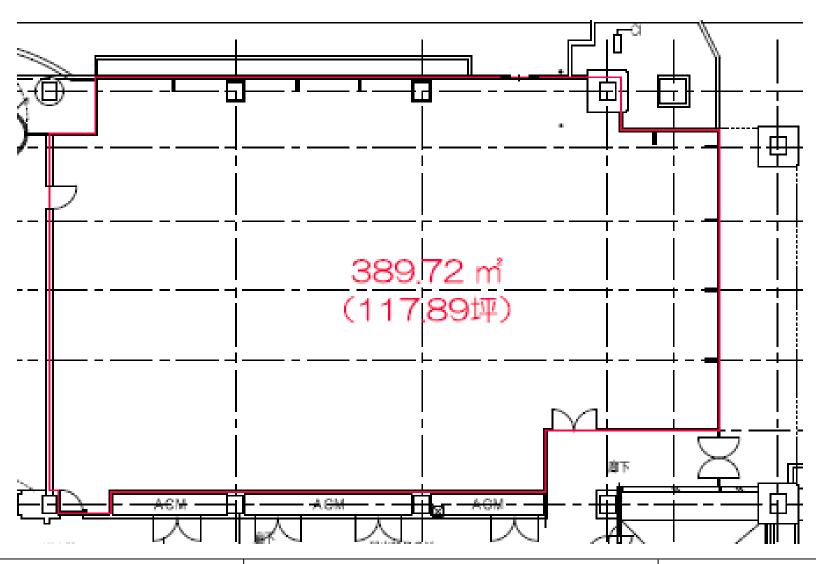
場:76台(立体駐車場68・地下自走式8)



NTTアーバンバリューサポート株式会社 関西事業部 関西PMグループ

〒550-0001 大阪府大阪市西区土佐堀1-4-14 アーバンエース肥後橋ビル3F

TEL: 06-6441-7716 E-mail: lm.uvs-ml@ntt-us.com





NTTアーバンバリューサポート株式会社 関西事業部 関西PMグループ

〒550-0001 大阪府大阪市西区土佐堀1-4-14 アーバンエース肥後橋ビル3F

TEL: 06-6441-7716

FAX: 06-6441-0046