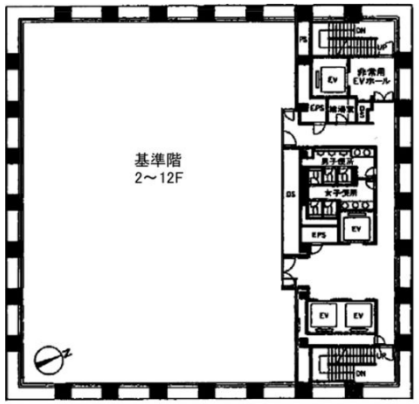
高田馬場センタービル

テナント募集中　（更新日:2023年4月）

基準階平面図



案内図

募集条件

★賃料：応相談　★共益費：5,000円／坪
★敷金：月額賃料の12ヶ月分
★保証会社加入応相談

階数	面　積		入居可能日	備考
3階	560.46㎡	169.53坪	2023年9月	

☆契約期間2年間（普通借）　☆消費税別途
☆諸条件相談可　☆取引形態：媒介

建物概要

所　在　地：東京都新宿区高田馬場1-31-18
構　　造：鉄骨鉄筋コンクリート造
規　　模：地上12階・地下1階
敷 地 面 積：1,557.16㎡
延べ床面積：6,914.84㎡
竣　　工：1992年4月

設備概要

天　井　高：2,550㎜
床　荷　重：300kg/㎡
電 気 容 量：50VA/㎡
配 線 方 式：フリーアクセスフロア(H=50mm)
空 調 方 式：個別空調(24時間使用可能)
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ　：3基（17人乗）
駐　車　場：機械式（45台）

NTTアーバンバリューサポート
国土交通大臣(3)第7838号

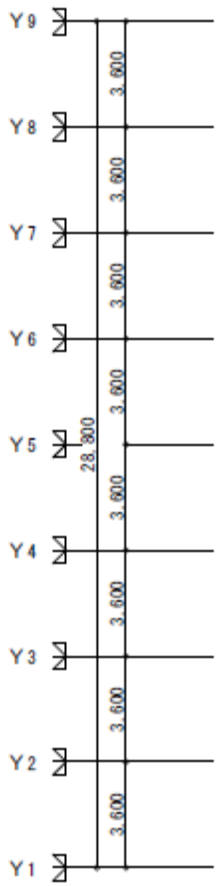
ＮＴＴアーバンバリューサポート株式会社
リレーション推進本部　開発営業部
〒108-0023 東京都港区芝浦3-4-1 グランパークタワー13F

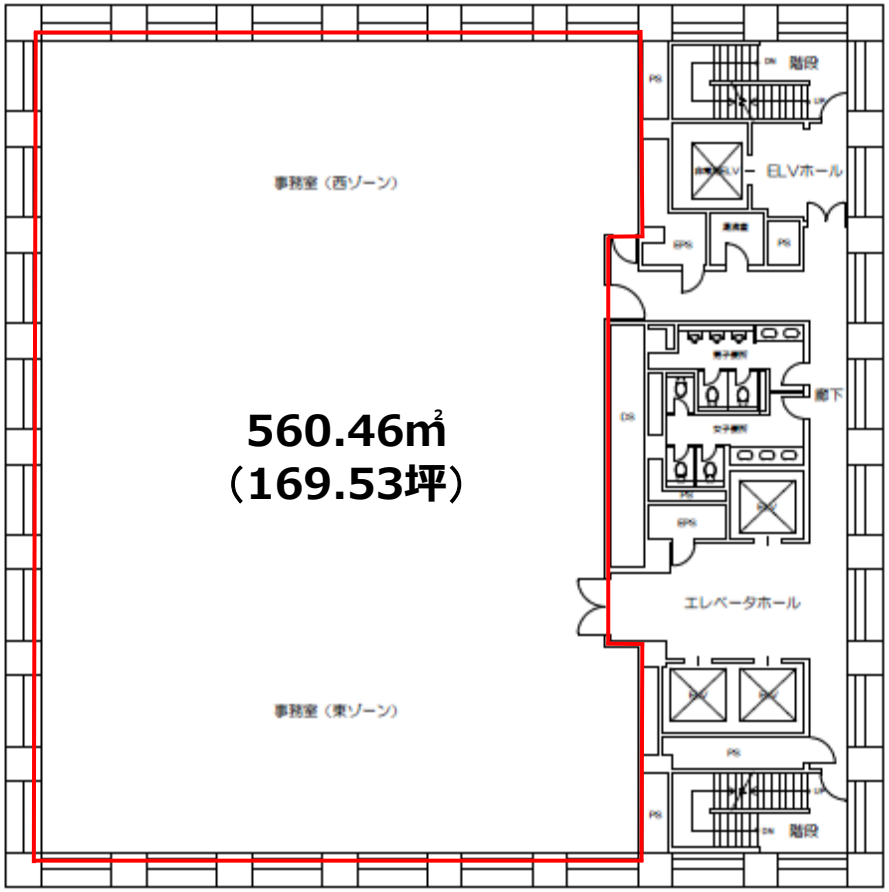
TEL：03-6384-0603
FAX：03-5442-0205

※表示物件は、掲載中に成約済・募集停止あるいは条件変更となる場合があります。また、掲載情報や図面が異なる場合は、現状が優先となります。

https://www.ntt-uvs.com/

図面（３階）





NTTアーバンバリューサポート
国土交通大臣(3)第7838号

ＮＴＴアーバンバリューサポート株式会社
リレーション推進本部　開発営業部
〒108-0023 東京都港区芝浦3-4-1 グランパークタワー13F

TEL：03-6384-0603
FAX：03-5442-0205

※表示物件は、掲載中に成約済・募集停止あるいは条件変更となる場合があります。また、掲載情報や図面が異なる場合は、現状が優先となります。